

GRUNDEJERFORENINGEN LÆRKENSTEN

Ordinær generalforsamling, torsdag den 27. april 2017, kl.19.00
på Lindegårdsskolen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Gennemgang af regnskab (*se bagsiden*).
4. Forelæggelse af budget (*se nedenfor*)
5. Indkomne forslag.

Vi har modtaget 1 forslag: Nedsættelse af kontingent med beløb ?

Vi har modtaget følgende:

Hundeefterladenskaber

Jeg synes det kunne være relevant at tage op hvad grundejerforeningen i samarbejde med naboforeningerne kan gøre for at reducere svineriet med hundeluftere i området som enten ikke samler hundelortene op eller blot smider poserne i vejkanten eller ind i haverne.

Måske kan man kontakte kommunen og få dem til at stille nogle hunde høm høm stationer op på passende steder i området og nogle ekstra skraldespande ville også være hensigtsmæssigt. Det er også en mulighed at husejerne med et klistermærke kan informere at det er ok at smide høm-høm poser i deres skraldespand.

Evt. kunne foreningen indkøbe og omdele disse klistermærker til foreningens medlemmer

Vi har desuden modtaget en opfordring om at alle medlemmer melder sig til Nabohjælp,

Så vi forhåbentlig kan få reduceret antallet af indbrud i området.

Man kunne også få indkøbt og opsat nabohjælp skilte i området.

6. Valg: På valg er: *Søren Jensen og Torben Sonne*. Begge modtager genvalg.
 - b. 2 bestyrelsessuppleanter.
 - c. 2 revisorer.
 - d. 2 revisorsuppleanter.

7. Eventuelt.

Budgetforslag for 2018

Kontingent	42.600,00
Vedligeholdelse/fællesarealer	25.000,00
Sankthansaften	1.000,00
Legeplads /henlæggelse	10.000,00
Administration	3.500,00
Møder og generalforsamling	1.500,00
Bestyrelsen	1.250,00
Overskud	350,00

OBS!! Fremover vil dokumenter og referater blive tilgængeligt på hjemmesiden **laerkensten.dk** og det vil kun være indkaldelse til generalforsamling som fremover vil komme til grundejere i papirformat. Hvis en grundejer ønsker et dokument eller referat i papirformat, så kan dette rekvireres ved at kontakte et bestyrelsesmedlem i hvert enkelt tilfælde. Da vi fremover ønsker at informere hurtigere og lettere ud, beder vi om jeres e-mailadresse, som kan sendes via vores hjemmeside: **laerkensten.dk /bestyrelse**.

Tilmelding er ikke nødvendig.

Grundejerforeningen "Lærkensten"

Regnskab for 2016

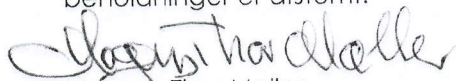
Resultatopgørelse	<u>Realiseret</u>	<u>Budget</u>
<i>Indtægter</i>		
Kontingent, 71 parceller á 600 kr.	42.600	42.600
Renteindtægter	0	0
Optrævede gebyrer	440	0
<i>Indtægter i alt</i>	<u>43.040</u>	<u>42.600</u>
<i>Udgifter</i>		
Fællesarealer, vedligeholdelse	15.000	19.000
Fællesarealer, hensættelse	10.000	10.000
Snerydning	0	0
Administration (forsikring/gebyrer/www)	2.915	3.500
Generalforsamling/møder	337	2.500
Bestyrelsesgodtgørelser	1.250	1.250
Sct. Hans-arrangement	570	0
<i>Udgifter i alt</i>	<u>30.072</u>	<u>36.250</u>
<i>Årets resultat</i>	<u>12.968</u>	<u>6.350</u>
 Balance pr. 31/12-16		
<i>Aktiver</i>		
Nordea, indestående	162.395	
Tilgodehavende kontingent	0	
<i>Aktiver i alt</i>	<u>162.395</u>	
<i>Passiver</i>		
Egenkapital primo	76.100	
Årets resultat	12.968	
Egenkapital 31/12-15	<u>89.068</u>	89.068
Skyldige omkostninger	1.250	
Forudbetalt kontingent	600	
Hensættelse, snerydning	10.000	
Hensættelse, fællesarealer	61.477	
<i>Passiver i alt</i>	<u>162.395</u>	

Slangerup, den 4. januar 2017


Søren Jensen
Kasserer

Slangerup, den 7/3 -2017

Ovenstående regnskab for 2016 er revideret og fundet i orden. Likvide beholdninger er afstemt.


Mogens Thor Møller
Revisor


Jørgen Mortensen
Revisor