

Slangerup d. 07-06-2025

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Lærkensten

Mødet blev afholdt d. 02-6-2025 hos Torben S (formand).

Tilstede var: Torben Sonne, Rugmarken 5. (formand)
Søren Jensen, Bygmarken 6. (kasser)
Leif Sillemann, Havremarken 5. (ref.)
Martin Ørgaard, Rugmarken 8.
Torben Rønnebæk-Pedersen, Havremarken 15.

1. Bestyrelsen:
   Konstituerede sig uden ændringer til tidligere år.
2. Vippedyr:
   Torben S. har undersøgt "hesten" og skuet den sidste skrue ud. Vil hente "hovedet" hos Jan for at se om det kan erstattes med en ny udskæring. Foreslår at vi undersøger om man evt. kan udskifte den "overjordiske" del af vippedyr. Firma: Kompan
3. Vippen:
   Den er egentlig ok, men trænger til at blive friste op, og have fjernet noget kraftigt græs under den.
4. Basketball:
   Søren har fundet en løsning, hvor pladen består af en slags "elefantrist", som måske kunne være nemmere at sætte op på det eksisterende stativ. Martin har fået at vide, at en træplade rent spillemæssigt ville bedre. Jan arbejder videre med opgaven.
   Fliserne trænges også voldsomt til en rengøring. Indtil videre går vi ikke videre med at lægge andet underlag – først skal nettet op.
5. Faldunderlag:
   Der trænger til lidt påfyldning med faldunderlag ved gyngerne – måske bestille en big-bag med faldgrus til arbejdsdagen.

6. Fletgynge:
   Blommevangen 18har kontaktet formanden, og tilbudt os en fletgynge. Den vil jo kræve et stativ, som vi ikke umiddelbart ikke har. Måske kunne gyngen sættes op på det lave rør ved højen, hvis det blev ryddet lidt?
7. Buskrydder:
   Vores buskrydder er besværligt at anvende, og det er uklart, om den er i stykker. Men vi kan godt bruge en, der virker, til at rydde græs ved bålplads, vippe m.m.
8. Trådhegnet ved vendepladsen på Rugmargen er i stykker. Vil være svært for os selv at gøre nogen ved det. Forslag om at kontakte Ishøj Hegn og få tilbud på reparation.
9. Træer:
   Ingen har tilbudt at hjælpe med at fælde nogle træer, efter opfordring til dette blev sendt ud til medlemmerne af grundejerforeningen. Et forslag om at fælde nogle træer 7-14 dage før arbejdsdagen, hvorefter man på dagen kan få hjælp til at slæbe grene sammen til afhentning af vognmand.
10. Bøgehæk:
    Bestyrelsen er enige om at vi skal forsøge at få klippet bøgehækken inden arbejdsdagen, så vi ikke skal bruge tid og mandkraft på dette. Der er meget andet beskæring at tage sig af på vores fællesarealer.
11. Afvanding under Lystrupvej fra mark:
    Torben R. kunne oplyse, at kommune har være i kontakt med bondemanden vedr. afvanding fra den opståede sø på marken. Der nu er lagt et rør ned i jorden ved hans overkørsel, hen til en rist og samlebrønd, hvor andre afvandinger også ender. Røret skulle gerne sikre afvanding til mosen ved meget regn.
12. 2.års eftersyn ifm. nedlægning af fibernet:
    Torben R. har intet hørt; selv ikke efter hans sidste henvendelse lige før vores generalforsamling. Vi må betragte sagen som afsluttet.
13. Vurderingsstyrelsen – deklaration?
    Søren havde kigget på en opgørelse fra Vurderingsstyrelsen vedr. vores fællesarealer, hvilket ikke var helt nemt at blive klog på. Måske en forløber for fremtidig ejendomsskat?
14. Sct. Hans aften arrangement:
    Vi afholder som sædvanligt Sct. Hans aften arrangement, med afbrænding af bål kl. 21. Søren trakterer igen med diverse drikkelse fra sin partytrillebør. Torben S. tager sangtekster op tændvæske med.